



ANSPRUCHSVOLLES WOHNEN IM SCHÖNEN WINTERHUDE

Der moderne Neubau, der aus einem Vorder- und einem Gartenhaus besteht, fügt sich harmonisch in sein Umfeld in der beliebten Jarrestadt ein. Die rubinroten Häuserfassaden und die an der vorderen Fassade bis zum Boden reichenden Fenster dokumentieren architektonischen Anspruch und hohen Wohnkomfort in einem. Dies setzt sich im Inneren durch eine angenehme Raumaufteilung und eine hochwertige Ausstattung fort.

SOPHISTICATED LIVING IN LOVELY WINTERHUDE

This modern newbuild, consisting of a front and rear building, fits harmoniously into its surroundings – the popular Jarrestadt estate. The ruby-red facades and the front windows extending down to floor level testify to a combination of architectural sophistication and a high level of living comfort. This comfort is maintained throughout with an attractive floor layout and high-quality fixtures and fittings.

JARRESTRASSE



PROJEKTDATEN

STANDORT Hamburg-Winterhude, Jarrestraße 82/84

GRUNDSTÜCK 2.536 m²

PROJEKTVOLUMEN 5.300 m² BGF

PROJEKT Weiterentwicklung eines brachliegenden Gewerbegrundstücks zu einer anspruchsvollen Wohnbebauung

Durchführung eines hochbaulichen Architektenwettbewerbs in Abstimmung mit dem Bezirk Hamburg-Nord

ARCHITEKTUR Entwurf: Architekten Fink + Jocher, München (1. Preis Architektenwettbewerb)

Ausführung: planpark architekten GbR, Hamburg

ZEITPLAN Projektierung 2003–2005, Bauzeit 2005–2006

INVESTITION 12,2 Mio. €

NUTZUNG

WOHNEN 4.240 m² Wohnfläche
(47 Eigentumswohnungen)

PROJECT DATA

LOCATION Hamburg-Winterhude, Jarrestraße 82/84

SITE AREA 2,536 m²

PROJECT VOLUME 5,300 m² GFA

PROJECT Redevelopment of a disused commercial site for sophisticated residential use

Organisation of an architectural competition for structural design coordinated with the borough of Hamburg-Nord

ARCHITECTURE Draft: Fink + Jocher, München (1st prize in architectural competition)

Implementation: planpark architekten GbR, Hamburg

TIME SCHEDULE Project planning 2003–2005, construction period 2005–2006

INVESTMENT € 12.2 million

USE

RESIDENTIAL 4,240 m² floor area
(47 freehold flats)