



## VOM SCHULUNGSGBÄUDE ZUM HOTEL

In einem ehemaligen Schulungsgebäude der Handwerkskammer an der Goetheallee in Altona ist Hamburgs erstes Meininger Hotel entstanden. Für die neue Nutzung des Gebäudes wurde im Rahmen der Revitalisierung nicht nur die Erschließungssituation erweitert und durch einen zusätzlichen Fahrstuhl ergänzt, sondern es wurden auch die Fassaden, die Haustechnik sowie die Raumaufteilung komplett erneuert. Unter Verwendung der alten Baukonstruktion ist auf diese Weise ein neues Gebäude entstanden.

## FROM TRAINING CENTRE TO HOTEL

Hamburg's first Meininger Hotel is housed in a former Chamber of Crafts training building on Goetheallee in Altona. To better suit the new use of the building, services were improved and another lift was added during renovation. The exterior, internal systems and layout were also totally renewed. Using the old structural design, a new building has therefore been created.

## GOETHEALLEE 11



### PROJEKTDATEN

**STANDORT** Hamburg-Altona, Goetheallee 11  
**GRUNDSTÜCK** 2.572 m<sup>2</sup>  
**PROJEKTVOLUMEN** ca. 5.500 m<sup>2</sup> BGF  
**PROJEKT** Umnutzung und Revitalisierung eines ehemaligen Bürogebäudes der Handwerkskammer Hamburg in ein Hotel  
**ARCHITEKTUR** planpark architekten, Hamburg  
**ZEITPLAN** Projektierung 2007–2008, Bauzeit 2008–2009  
**INVESTITION** ca. 8 Mio. €

### NUTZUNG

**WOHNEN** Meininger City Hotel (116 Zimmer, ca. 3.720 m<sup>2</sup> Nutzfläche)  
**PARKEN** 28 Stellplätze in der Tiefgarage

### PROJECT DATA

**LOCATION** Hamburg-Altona, Goetheallee 11  
**SITE AREA** 2,572 m<sup>2</sup>  
**PROJECT VOLUME** approx. 5,500 m<sup>2</sup> GFA  
**PROJECT** Revitalisation of a former Hamburg Chamber of Crafts office building and conversion into a hotel  
**ARCHITECTURE** planpark architekten, Hamburg  
**TIME SCHEDULE** Project planning 2007–2008, construction period 2008–2009  
**INVESTMENT** approx. € 8 million

### USE

**RESIDENTIAL** Meininger City Hotel (116 rooms, approx. 3,720 m<sup>2</sup> floor area)  
**PARKING** 28 parking spaces in underground car park