

# PRESSE MITTEILUNG

## Göttingen: HAMBURG TEAM vermietet an Ottobock im Sartorius Quartier

Hamburg/ Göttingen, den 05. November 2018 – Der Projektentwickler HAMBURG TEAM hat mit der Unternehmensgruppe Ottobock einen weiteren Ankermieter für das Sartorius Quartier in Göttingen gewonnen. Im Neubau auf dem Baufeld 1.2 des ehemaligen Werksgeländes der Sartorius AG mietet Ottobock knapp 2.600 m<sup>2</sup> Gewerbefläche verteilt auf 3 Stockwerke an. Damit verbunden ist eine Option auf weitere 1.300 m<sup>2</sup> Gewerbefläche in demselben Gebäude. Neben einem Patientenzentrum mit angegliederter Werkstatt im Erdgeschoss entstehen in den oberen Stockwerken Forschungs-, Bildungs- und Verwaltungsflächen. Der Mietvertrag wurde auf 15 Jahre geschlossen. Die Fertigstellung des Neubaus ist für 2021 vorgesehen.

„Ottobock passt hervorragend zum Wissenschaftsstandort Göttingen. Mit dem Mietverhältnis sind wir dem Ziel, ein lebendiges vielfältiges Quartier zu schaffen, ein weiteres Stück nähergekommen, sagt Christoph Kleiner, Geschäftsführer der Projektentwicklung bei HAMBURG TEAM.

„Mit seinem Masterplan ‚Bilden, Gründen, Wohnen‘ hat Sartorius einen spannenden Rahmen für dieses neue Quartier in der Nordstadt gesetzt. Der Mix aus Life Science Factory, Ottobock, Hochschule hat viel Potenzial“, sagt Professor Hans Georg Näder, Eigentümer und Vorsitzender des Verwaltungsrats von Ottobock. „Gemeinsam mit engen Partnern wie Sartorius-Chef Dr. Joachim Kreuzburg wird hier in Göttingen ein innovatives, kreatives Umfeld rund um das Zukunftsthema Healthcare in Südniedersachsen entstehen.“

Das Sartorius Quartier liegt in der Göttinger Nordstadt zwischen Daimlerstraße, Annastraße und Weender Landstraße. Auf dem Gelände entstehen neben Hotel und *Smart-Apartments* eine Kindertagesstätte und 125 Miet- und 90 Eigentumswohnungen. Auf weiteren gewerblichen Flächen sind die Einrichtung der Life Science Factory von Sartorius sowie universitäre Nutzungen geplant. Die Nordstadt ist zentral gelegen und

**HAMBURG TEAM Gesellschaft für Projektentwicklung mbH**

**Pressekontakt**  
Dr. Regine Jorzick

T 040 37 68 09-18  
Mobil 0163 430 37 10  
E-Mail [r.jorzick@hamburgteam.de](mailto:r.jorzick@hamburgteam.de)

Millerntorplatz 1  
20359 Hamburg  
[www.hamburgteam.de](http://www.hamburgteam.de)

# PRESSE MITTEILUNG

befindet sich zwischen Innenstadt und Universität. Mit dem Rahmenplan der Stadt Göttingen wurde 2016 der Grundstein für die Weiterentwicklung des Stadtteils gelegt.

## **Über Ottobock**

Für Menschen mit eingeschränkter Mobilität entwickelt Ottobock medizintechnische Produkte und Versorgungskonzepte in den Bereichen Prothetik, Orthetik, Human Mobility (Rollstühle, Reha-Hilfsmittel) und MedicalCare. Tochtergesellschaften in mehr als 50 Ländern bieten Qualität „Made in Germany“ weltweit an und beschäftigen mehr als 7.000 Menschen. Ottobock ist seit der Gründung 1919 ein familiengeführtes Unternehmen und unterstützt seit 1988 auch die Paralympischen Spiele durch sein technisches Know-how.

## **HAMBURG TEAM Gesellschaft für Projektentwicklung mbH (HTP)**

HTP ist seit über 20 Jahren als selbstinvestierender Projektentwickler in Hamburg, Berlin und anderen Standorten Deutschlands tätig. Im Fokus der Arbeit steht die Schaffung zukunftsfähiger urbaner Lebensräume zum Wohnen und Arbeiten. Langjährige Kenntnisse des Immobilienmarktes, ein ausgeprägtes Gespür für Entwicklungspotenziale sowie ein fundiertes Know-how im Bereich des Wohnungsbaus sind Garant für individuelle und qualitativ hochwertige Immobilien-Produkte, die HAMBURG TEAM mit hohem Engagement umsetzt und deren Ausgestaltung bis ins Detail durchdacht ist. Eine besondere Expertise hat sich HAMBURG TEAM im Bereich der Entwicklung von Quartieren mit gemischter Nutzung und in der Weiterentwicklung denkmalgeschützter Gebäude erworben. In Zusammenarbeit mit namhaften Architekturbüros entstehen unter Leitung von HAMBURG TEAM unverwechselbare Architekturen. Flache Hierarchien und Werte wie Vertrauen, Verantwortung und partnerschaftliches Handeln kennzeichnen das Selbstverständnis des inhabergeführten Unternehmens.

**HAMBURG TEAM Gesellschaft für Projektentwicklung mbH**

**Pressekontakt**  
Dr. Regine Jorzick

T 040 37 68 09-18  
Mobil 0163 430 37 10  
E-Mail [r.jorzick@hamburgteam.de](mailto:r.jorzick@hamburgteam.de)

Millerntorplatz 1  
20359 Hamburg  
[www.hamburgteam.de](http://www.hamburgteam.de)

# PRESSE MITTEILUNG

## Pressekontakt

Markus Heber / Sven Klimek  
Senior Associate / Associate  
Email: [mh@feldhoff-cie.de](mailto:mh@feldhoff-cie.de)  
Tel.: +49 69 264867719  
Mobil: +49 176 60458907

## HAMBURG TEAM Gesellschaft für Projektentwicklung mbH

Dr. Regine Jorzick  
040 37 68 09-18  
[r.jorzick@hamburgteam.de](mailto:r.jorzick@hamburgteam.de)