



# IMMOBILIENKAUFMANN (-FRAU) ALS PROPERTY MANAGER / IMMOBILIENVERWALTER(-IN)

Stellenausschreibung

Die **HAMBURG TEAM PROPERTY MANAGEMENT GMBH** übernimmt die kaufmännische und technische Verwaltung sowie das Vermietungsmanagement von Immobilien in ganz Deutschland. Als Unternehmen im Verbund der 1997 gegründeten HAMBURG TEAM Gruppe stehen wir für qualitativ hochwertige Dienstleistung.

Zur Verstärkung unseres Teams in **Hamburg** suchen wir **per sofort** eine/n

## IMMOBILIENKAUFMANN (-FRAU) ALS PROPERTY MANAGER / IMMOBILIENVERWALTER(-IN) (m/w)

in Vollzeit

### IHR AUFGABENGEBIET

- Eigenverantwortliches ganzheitliches Immobilienmanagement für Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Mietvertrags- und Forderungsmanagement
- Regelmäßige Durchführung von Objektbegehungen und -kontrollen
- Erfassung, Pflege und Auswertung aller Objektdaten
- Abnahme, Übernahme und Übergabe von Mietflächen
- Steuerung und Beauftragung externer Dienstleister und Versorger inkl. Kleinreparaturmanagement
- Budgetplanung und -überwachung
- Erstellung der Mietbuchhaltung mit dem Programm Realax

### IHR PROFIL

- Erfolgreich abgeschlossene Aus- bzw. Fortbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-frau
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Objektbetreuung
- Realax-Kenntnisse sind wünschenswert
- Gute Kenntnisse im Umgang mit MS-Office-Programmen
- Sicheres Auftreten und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Hohe Leistungsbereitschaft und Freude an der Teamarbeit

### WAS WIR BIETEN

- Ein vielseitiges und eigenverantwortliches Tätigkeitsfeld
- Markt- und leistungsgerechte Vergütung
- Moderne Arbeitsplatzgestaltung und flexible Arbeitszeiten
- Flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege und eine offene Kommunikationsstruktur
- Zentrale Lage und sehr gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- Kostenlos Obst und Getränke während der Arbeitszeit
- Eine ausgeprägte Teamkultur mit regelmäßigen Teamevents

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und dem möglichen Eintrittsdatum an [bewerbung@hamburgteam.de](mailto:bewerbung@hamburgteam.de).

### KONTAKT